

ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН
С.СЭРЖОЖАРГАЛЫН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ. ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ

Д/Д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэл-тийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин биелэлт			
1	2	3		4	5		6	7
НЭГ. БАЙГУУЛЛАГЫН ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭСЭН ҮНДСЭН ЧИГ ҮҮРГИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖЛЫН ХҮРЭЭНД:								
Зорилт 1. Нийслэлийн өмчийн харилцааны менежментийн оновчтой бодлогыг боловсруулж, хэрэгжүүлэх замаар өмчийн үр ашиг, өгөөжийг нэмэгдүүлэх, ашиглалтыг сайжруулах, эдийн засгийн чадавхыг дээшлүүлнэ.								
1	Арга хэмжээ №1.1 “Асгат”, “Багачууд хүнс”, “Өсвөр үе хүнс”, “Хүнс хангамж”, “Хот тохижилтын газар”, “Улаанбаатар зам засвар, арчлалт” Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газрын захирлуудтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ” байгуулах ажлыг зохион байгуулах	Байгуулл агын тоо,	6 байгууллагын зорилтыг батлуулан хүргүүлсэн байна.	Зорилтын саналд хяналт тавьж, батлуулах	“Асгат”, “Багачууд хүнс”, “Өсвөр үе хүнс”, “Хүнс хангамж”, “Хот тохижилтын газар”, “Улаанбаатар зам засвар, арчлалт” Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газрын захирлуудтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ” байгуулж, Нийслэлийн Засаг даргаар батлуулж ажилласан.		01.01-12.31	100%
2	Арга хэмжээ №1.1.1. Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот	Байгуулл агын тоо,	19 байгууллагын 2024 оны	Зорилтын биелэлтийг дүгнэн, дүнг	НЗД-ын 2025.06.27-ны өдрийн А/921 дүгээр захирамжаар “Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоотой үйлдвэрийн		01.01-12.31	100%

	үйлдвэрийн газрын 2024 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшинг дүгнэх, Гэрээ байгуулах		зорилтын биелэлтийг гарган дүн шинжилгээ хийсэн байна	батлуулах	газуудрын 2024 оны Зорилтот түвшний биелэлт, дүн, урамшууллын хувь хэмжээ, 2025 оны зорилтот түвшинг тус тус баталж, Онцгой нөхцөлтэй хөдөлмөрийн гэрээ байгуулахыг даалгасан.		
3	Арга хэмжээ №1.1.2 Нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийг төвлөрүүлэх	Байгуулл агын тоо, дүн	Төсөвт төвлөрүүлэх ажлыг зохион байгуулах	100 хувь ногдол ашгийг төвлөрүүлнэ.	2024 оны санхүүгийн тайлангийн цэвэр ашгаас 2025 оны нийслэлийн төсөвт 4 байгуулллагын нийт 203,777,910 (хоёр зуун гурван сая долоон зуун далан долоон сая есөн зуун арав) төгрөгийн ногдол ашгын орлого төвлөрүүлсэн. ➤ УБЗЗАГ ОНӨААТҮГ-17,364,650 ➤ Өсвөр үе хүнс ОНӨААТҮГ-78,527,070 ➤ Багачууд хүнс ОНӨААТҮГ-40,000,000 ➤ Хүнс хангамж ОНӨААТҮГ-67,886,190 төгрөгийн ногдол ашгаа 100% төвлөрүүлсэн.	01.01-12.31	100%
4	Арга хэмжээ №1.2 Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, гадаад дотоодын зээл, төсөл хөтөлбөр, хандив бэлэглэлээр шинээр бий болсон хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэх ажлыг зохион байгуулах	Бүртгэсэн хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар бий болсон нийт сая төгрөгийн ..., ажил үйлчилгээг бүртгэж, эзэмшигч	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар бий болсон нийт сая төгрөгийн ..., ажил үйлчилгээг бүртгэж, эзэмшигч	✓ Азийн хөгжлийн банкны хөнгөлөлттэй зээлийн хөрөнгө болон Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Улаанбаатар хотын гэр хорооллыг хөгжүүлэх, хөрөнгө оруулалтыг дэмжих хөтөлбөр төслийн хүрээнд хийгдсэн нийт 18,719,231,228.63 (арван найман тэрбум долоон зуун арван есөн сая хоёр зуун гучин нэгэн мянга хоёр зуун хорин найман төгрөг жаран гурван мөнгө) төгрөгийн үнэ бүхий	01.01-12.31	100%

			байгууллагын дансанд тусгуулна	байгууллагын дансанд тусгуулна.	авто зам, явган зам, гэрэлтүүлэг, төмөр хашаа, сүүдрэвчийг данс бүртгэлдээ бүртгэн авахыг "Сонгинохайрхан дүүргийн Дэд бүтцийн хөгжлийн алба" ОНӨААТҮГ-т НӨХГ-ын 2025.10.31-ний өдрийн 1/1956 тоот албан бичгээр хүргүүлсэн. Тус газраас 2025.11.07-ны өдрийн А/14, 2025.11.19-ны өдрийн А/15 дугаар тушаалуудаар тус тус данс бүртгэлдээ бүртгэсэн. ✓ НӨХГ-ын 2023.11.12-ны өдрийн 1/2100 тоот албан бичгээр өөрийн хөрөнгөөр худалдан авсан 15,805,000 (арван таван сая найман зуун таван мянга) төгрөгийн өртөг бүхий тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшилыг данс бүртгэлдээ бүртгэн авахыг БЗД-ийн "Эко тохижилт үйлчилгээ" ОНӨААТҮГ-т мэдэгдсэн		
5	Арга хэмжээ № 1.3. Нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй, сэргээн засварлаж ашиглах нь эдийн засгийн хувьд үр ашиггүй нь тогтоогдсон хөрөнгийг актлан данснаас хасах	Акталсан хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	ҮХХХК-ийн шийдвэрээр нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс хасах: - НӨХГ-ын даргын 2025.09.09-ны өдрийн А/272 дугаар тушаалаар Хан уул дүүргийн "Усан спорт сургалтын төв 33,441,000,00 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий тавилга эд хогшил - НӨХГ-ын даргын 2025.10.19-ны өдрийн А/476 тушаалаар Хан-Уул дүүргийн "Нийтлэг үйлчилгээний алба" ОНӨААТҮГ-ын 33,156,295.43 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгө	01.01-12.31	100%

					- НӨХГ-ын даргын 2025.10.29-ны өдрийн А/477 тушаалаар "Хүнс хангамж" ОНӨААТҮГ-ын 1,744,600.00 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий тавилга эд хогшил, машин тоног төхөөрөмж - НӨХГ-ын даргын 2025.11.,...-ны өдрийн ..., дугаар тушаалаар БЗД-ийн Хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын төв" ОНӨААТҮГ-ын 15,129,890.00 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил Нийт 83,471,785.43 төгрөгийн хөрөнгийг тус хурлаар хэлэлцүүлэн, шийдвэрлүүлсэн.		
6	Арга хэмжээ № 1.4. Нийслэлийн өмчит байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй илүүдэлтэй буюу ашигладаггүй эд хөрөнгийг бусад байгууллага руу балансаас балансад шилжүүлэн өгөх	Хөрөнгий н тоо, мөнгөн дүн	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	Нийслэлийн Засаг даргын 2025.11.03-ны өдрийн А/1522 дугаар захирамжаар "Улаанбаатар зам засвар, арчлалт" ОНӨААТҮГ-ын балансаас 1,224,670,831.43 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий 18 тээврийн хэрэгслүүдийг "Баруун бүсийн зам засвар, арчлалт" ОНӨААТҮГ-т балансаас балансад шилжүүлсэн	01.01-12.31	100%
7	Арга хэмжээ №1.5 Нийслэлийн өмчит байгууллагуудын дансны ангилал буруу бүртгэгдсэн хөрөнгийг данснаас дансанд	Хөрөнгий н тоо, мөнгөн дүн	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох	Байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох	Нийслэлийн өмчит байгууллагуудын дансны ангилал буруу бүртгэгдсэн хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлэх санал ирээгүй. "Багачууд хүнс" ОНӨААТҮГ-ын 2025.09.02-ны өдрийн 130 тоот	01.01-12.31	100%

	шилжүүлэх, үлдэгдэл өртөггүй хөрөнгийг дахин үнэлэх		хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	хүсэлтийн дагуу 33,146,334 төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий үлдэх өртөггүй болсон хөрөнгийг дахин үнэлж 13,557,000,00 төгрөгөөр бүртгэлд тусгах тухай НӨХГ-ын 2025.09.08-ны өдрийн 1/1507 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.		
8	Хөрөнгийн хөдөлгөөнтэй холбогдон гарсан хөрөнгө данснаас хасах, данснаас дансанд, балансаас балансад шилжүүлэх, хөрөнгө худалдан авах судалгааг улирал, хагас жил, бүтэн жилээр нэгтгэх	Хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Холбогдох шийдвэрийг гаргуулна. Нэгтгэлд хамруулна.	Холбогдох шийдвэрийг гаргуулна. Нэгтгэлд хамруулна.	Судалгааг тухай бүрт гаргасан	01.01-12.31	100%
9	Нийслэлийн өмчит байгууллагуудад шаардлагатай хөрөнгө худалдан авах зөвшөөрөл олгох	Хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу асуудлыг судлан холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	БЗД-ийн Эко тохижилт, үйлчилгээ ОНӨААТҮГ-ийн 2025.10.20-ний өдрийн 381 тоот албан хүсэлтийн дагуу НӨХГ-ын 2025.10.23-ний өдрийн 1/1903 тоот албан бичгээр өөрийн хөрөнгөөр худалдан авах 15,805,000,00 төгрөгийн өртөг бүхий тавилга эд хогшил, тоног төхөөрөмжийг худалдан авах зөвшөөрөл олгосон.	01.01-12.31	100%
10	Арга хэмжээ № 1.8. Нийслэлийн өмчид үнэ төлбөргүй шилжин ирсэн нийтийн эзэмшлийн	Хөрөнгийн тоо, мөнгөн дүн	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн асуудлыг	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас ирүүлсэн асуудлыг	Санал ирээгүй байна.	01.01-12.31	100%

	эд хөрөнгийг бүртгэх		судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ	судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ			
1.2. Нийслэлийн өмчийн төлөөлөл, хэрэгжүүлэх, хэрэгжилтэд хяналт тавих							
1 1	Арга хэмжээ №1.2.1. “Төв цэнгэлдэх хүрээлэн” ХХК-ийн ТУЗ-ийн хуралд оролцож холбогдох саналаа тусгуулан ажиллах	Хурлын тоо	ТУЗ-ын хуралд сууж санал өгөх	ТУЗ-ын хуралд сууж санал өгөх	“Төв цэнгэлдэх хүрээлэн” ХХК-ийн ТУЗ-ийн 11 удаагийн хуралд цахимаар болон биечлэн оролцож холбогдох санал, дүгнэлтийг өгч ажилласан болно.	01.01- 12.31	100%
Зорилго 2. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөц, төсөв санхүүтэй холбоотой арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх)							
Зорилт 2. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөцийн эрхэлсэн асуудлын хүрээнд хэрэгжүүлэх зорилт							
1 2	Арга хэмжээ: 2.1. “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих	Мод тарих	Мод тарих	Мод тарих	Байгууллагаас зохион байгуулсан мод тарих үйл ажиллагаанд оролцсон.	01.01- 12.31	100%
1 3	Дэд арга хэмжээ Албан хаагчийн албан үүргээ мэдлэг ур чадварыг дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд зохион байгуулсан сургалт, семинар, олон нийтийн ажилд оролцох	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байх	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байх	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байх	ТАЗ, ТӨБЗГ, НЗДТГ, НӨХГ-аас зохион байгуулсан сургалтуудад хамрагдсан.	01.01- 12.31	100%
1 4	Арга хэмжээ: 3.1.11 “Тохижилт бүтээн	Төлөвлөг өөний	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг	“Тохижилт бүтээн байгуулалт”-ын жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга	01.01- 12.31	100%

	байгуулалт"-ын жилийн төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний дагуу байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд оролцох	хэрэгжилтийг ханган ажилласан байх	ханган ажилласан байх	ханган ажилласан байх	хэмжээний дагуу байгууллагаас зохион байгуулсан арга хэмжээнд оролцсон		
Зорилго 3. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулна.							
Зорилт 3. Төрийн үйлчилгээг ил тод, хурдан шуурхай, чанартай, хүртээмжтэй болгоно.							
15	Арга хэмжээ: 2.1. Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж монгол бичгийн ур чадвараа дээшлүүлэн , албан хэргийг хос бичгээр хөтлөн, албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	Цаг хугацаандаа шийдвэрлэх	Албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	Албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж монгол бичгийн ур чадвараа дээшлүүлэн , 44 албан хэргийг хос бичгээр хөтлөн боловсруулсан. 2025 онд нийт 59 албан бичиг ирсэнийг хугацаанд нь хариу өгч албан бичгийг шийдвэрлэсэн. Тайлант онд нийт 3 өргөдөл, гомдол ирсэн бөгөөд хуулийн хугацаанд хариуг нь өгсөн.	01.01-12.31	100%
16	Арга хэмжээ 2.2 Архивын тухай хууль, Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, байгууллагын архивын сан хөмрөгийг бүрдүүлэх	Хадгаламжийн нэгжийн тоо	-	Өөрийн үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримт материалыг хадгаламжийн нэгж үүсгэн архивт хүлээлгэн өгөх	Архивын баримт үүсээгүй.	01.01-12.31	100%

ХОЁР. МЭДЛЭГ ЧАДВАРАА ДЭЭШЛҮҮЛЭХ ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/д	Боловсрол, мэргэжил, мэргэшил, ур чадвараа сайжруулах арга хэмжээ	Хүрэх түвшин	Хэрэгжүүлсэн ажил
1	2	3	4
1	Дэд арга хэмжээ Албан хаагчийн ажил үүргээ гүйцэтгэхэд зохистой мэдлэг, ур чадварыг дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд зохион байгуулсан сургалт, семинар, олон нийтийн ажилд оролцох	Танхимаар болон цахимаар суралцана. Сургалтад идэвхитэй оролцож мэдлэг ур чадвараа дээшлүүлэн үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлнэ.	Төрийн албаны эрх зүйн баримт бичгүүдийг байнга гүнзгийрүүлэн судлах, хариуцсан ажил үүргээ гүйцэтгэхэд зохистой мэдлэг, ур чадварыг байнга хөгжүүлэв.

БИЕЛЭЛТ ГАРГАСАН:

Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн:/С.Сэржожаргал/

2025.11.28